

BAUSPEZIFIKATIONEN VILLA ROYALE:

HAUS STRUKTUR

FUER ALLE INNEN-UND AUSSENWAENDE SPEZIALBLOECKE
KONSTRUKTION MIT "HOLLOW BEARING CONCRETE MASONRY BLOCK"
EINZELBLOECKE, DIE EINE PERFEKTE WANDISOLATION GARANTIEREN
39 X 19 X 14, 13.0 KG, ZEMENTOBERFLAECHE VON 2-3 cm

DACH

STAHLKONSTRUKTION
C-PAC MONIER DACHZIEGEL & ALUMINIUM FOLIE FUER DIE DACHISOLATION

TEAK HOLZ

ALLE INNEREN TUEREN & TUERRAHMEN ABDECKUNGEN
HOLZLEISTEN AM BODEN 4", FENSTER, FENSTERSIMS, TERRASSEN-
GELAENDER

TENG HOLZ

TUERRAHMEN & FENSTERRAHMEN

SHERRA WOOD

TERRASSENDECKE, DACHUEBERHANG

ALUMINIUM TUEREN & RAHMEN: HAUPTINGANG-TERRASSE & HINTERAUSGANG

SPEZIELLE ALUMINIUM TUEREN, HOHE QUALITAET, FARBE IM HOLZDESIGN,
SCHIEBETUEREN MIT MOSQUITO NETZ

GLAS FUER TUEREN UND FENSTER

TUEREN MIT DUNKLEM GLAS, 8 MM & FENSTER MIT DUNKLEM GLAS, 6 MM

MOSQUITO NETZ

FUER ALLE TUEREN UND FENSTER

WOHN-UND ESSZIMMER, ALLE SCHLAFZIMMER, KUECHE, ABSTELLZIMMER

BODEN: STANDARD CERAMIC FLIESEN (GRADE A, 500 BAHT / 1QM)

WAENDE: WEISSE FARBE

DECKEN: GIPS, FARBE, SPEZIALVERTIEFUNG

KUECHE

MODERNE EUROPAEISCHE EINBAUKUECHE

WANDFLIESEN: UEBER KUECHENPLATTE/TISCH (GRADE A, 500 BAHT / 1QM)

KUECHENGERAETE: OFEN, ELEKTRISCHER HERD, DAMPFABZUG, KUEHLSCHRANK,
WASCHBECKEN, GESCHIRRSPUELER, WASSERHAHN, WARMWASSERERHITZER

ABSTELLZIMMER / WASCHKUECHE

VORBEREITET FUER WASCHMASCHINE, WASSER ZU-UND ABLAUF, STECKDOSEN

ALLE BADEZIMMER

BODEN: STANDARD CERAMIC FLIESEN (GRADE A, 500 BAHT / 1QM)

WAENDE: STANDARD CERAMIC FLIESEN (GRADE A, 500 BAHT / 1QM)

DECKEN: GIPS, FARBE, SPEZIALVERTIEFUNG

TISCH: SCHWARZER AFRIKANISCHER GRANIT, EINBAUSCHRANK UNTER LAVABO

SANITAER: COTTO ODER AMERICAN STANDARD IN WEISSER FARBE

ACCESSORIES: KOMPLETTES SET IN STAINLESS, VERSCHIEBBARE DUSCHHALTER

WARMWASSERERHITZER: EIN ERHITZER FUER JEDES BADEZIMMER

DUSCHBEREICH: GLASTUEREN 10 MM

VENTILATIONS FAN

TERRASSE

STANDARD CERAMIC FLIESEN (GRADE A, 500 BAHT / 1 QM)

LAMPEN

DOWNLIGHT SYSTEM MIT DIMMER IM WOHN- / ESSZIMMER, KUECHE, SCHLAFZIMMER
STANDARD LAMPEN FUER ALLE ANDEREN ZIMMER UND BEREICHE,
AUCH AUSSENBELEUCHTUNG FUER DEKORATION

KLIMAAANLAGEN

1 AC IM WOHN- UND ESSZIMMER, 3 AC FUER DIE SCHLAFZIMMER

DECKENVENTILATOREN

2 VENTILATOREN IM WOHNZIMMER, 4 VENTILATOREN FUER DIE SCHLAFZIMMER
1 VENTILATOR IN DER KUECHE, 3 VENTILATOREN FUER DIE BEIDEN TERRASSEN

WASSERVERSORGUNG

OFFIZIELLE ZUFUHR UEBER DAS "WATER DEPARTMENT HUA HIN"
PRIVATER WASSERTANK VON 3,000 L FUER JEDES EINZELNE HAUS
WASSER PUMPE VON MITSUBISHI

KLAERWASSER

SEPTIC TANK SYSTEM FUER JEDES EINZELNE HAUS

WASSERABLAUF

WASSERROEHREN MIT ABLAUFSYSTEM IM GARTEN ENTLANG DER MAUERN
MIT ABLAUFVERBINDUNG ZUR PROJEKTSTRASSE

ELEKTRIKVERSORGUNG

OFFIZIELLER ELEKTRIK METER (POWER DEPARTMENT HUA HIN)
DREI FASEN ELEKTRIK, KABEL GEERDET
LOAD CENTRE, ELEKTRIK KASTEN MIT RCBO SICHERHEITSSCHALTUNGEN

TELEFON / INTERNET

STECKDOSEN IN ALLEN SCHLAFZIMMERN UND IM WOHNZIMMER
VORBEREITET FUER DSL HIGHSPEED INTERNET

HUA HIN CABLE TV

STECKDOSEN IN ALLEN SCHLAFZIMMERN UND IM WOHNZIMMER

FARBE

TOA 4 SEASONS, FARBE FUER INNEN-UND AUSSENBEREICH

GEHWEG

UM DAS HAUS HERUM IN ZEMENT UND MIT BODENFLIESEN
AUSSENWAENDE RUND UM DAS HAUS IN SANDWASH

AUTOEINFAHRT UND PARKPLATZ

IN ZEMENT UND MIT BODENFLIESEN

PARZELLENGRENZE

ZEMENTMAUER HINTER DEM HAUS, ABGRENZUNG DURCH PFLANZEN

GARTEN

GUTE GARTENERDE SOWIE GRAS/RASEN IM GANZEN GARTEN

PEST CONTROL

PVC ROEHRENSYSTEM, UM DAS HAUS GEGEN TERMITEN ZU SCHUETZEN